

## Отчет для КФ “Болашак”

25.03.2024

Оплата аренды благотворительного склада для сортировки одежды нуждающимся людям и помощи людям оказавшимся в зонах ЧП.

В период март и апрель месяца 2024 года, на складе Частного Фонда “Тепло Foundation”, происходил сбор и сортировка гуманитарной помощи пострадавшим от паводков.

Было собрано:

- 5 тонн одежды
- 5 тонн питьевой воды
- 5 тонн продуктов питания, хозяйственных товаров

Итого: 15 тонн гуманитарной помощи.

Помощь была направлена в г. Петропавловск и в ее регионы, который также пострадал от паводков.

Прикрепляем фото и скрины оказанной помощи. Для более подробной информации о помощи пострадавшим от паводков, вы можете найти на официальной инстаграм странице фонда @teplo\_charity, в актуальных “Паводки”

30.04 - 30.05.2024

Оплата аренды благотворительного склада для сортировки одежды  
нуждающимся людям и помощи людям оказавшимся в зонах ЧП

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и документов удостоверяющих личность.

Образец платежного поручения

Бенефициар: ИП Жанабаев Б.Е.	ИИК KZ279985TB0001539590	Кбе 19
БИН: 860622303054	БИК TSESKZKA	Код назначения платежа 855
Банк бенефициара: Филиал АО First Heartland Jusan Bank в г.Астана		

Счет на оплату действителен в течение трех дней.

Счет на оплату №5 от 30 апреля 2024 г.

Поставщик: БИН / ИИН 860622303054, ИП Жанабаев Б.Е.

Покупатель: БИН 231040033560, Частный фонд "Терло foundation", Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Проспект Аль-Фараби, дом 77/7, почтовый индекс 050040

Договор: Без договора

№	Код	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1		За аренду помещения		усл. шт	576 745,00	576 745,00

Итого: 576 745,00  
В том числе НДС: 0,00

Всего наименования 1, на сумму 576745,00 KZT

Всего к оплате: Пятьсот семьдесят шесть тысяч семьсот сорк пять тенге

Исполнитель

Жанабаев Б.Е. /





16:41



Опубликовать



салфетки, туалетная бумага, моющие средства и др.



@reallygreatsite



Нравится t.begaidar и ещё 302

teplo\_charity !! В связи со сложившейся паводковой ЧС ситуацией в ряде областей нашей страны, мы не могли остаться в стороне.

Дорогие Друзья, вот уже несколько дней мы собираем вещевую гуманитарную помощь для отправки в местности пострадавшие от подтоплений.

**!!** Убедительная просьба, просим Вас сдавать чистые, хорошие, по возможности новые вещи для передачи пострадавшим. Также, прикрепляем для Вашего удобства список прочих необходимых вещей.

**!!** Желающим сдать вещи именно для гум.помощи, для удобства координации, просим Вас подписать пакеты с пометкой "Для гум.помощи".

**!!** В случае, если Вы захотите воспользоваться спец.тарифом Yandex, просим учесть, что наш склад по адресу: ул.Байдаулет 5, работает до 17:00.

Благодарим каждого из Вас за отклик и активность 🙏

Надеемся на скорейшую стабилизацию ситуации и восстановление территории.

Смотреть все комментарии (19)

2 апреля



16:43



📍 Паводки 11 апреля

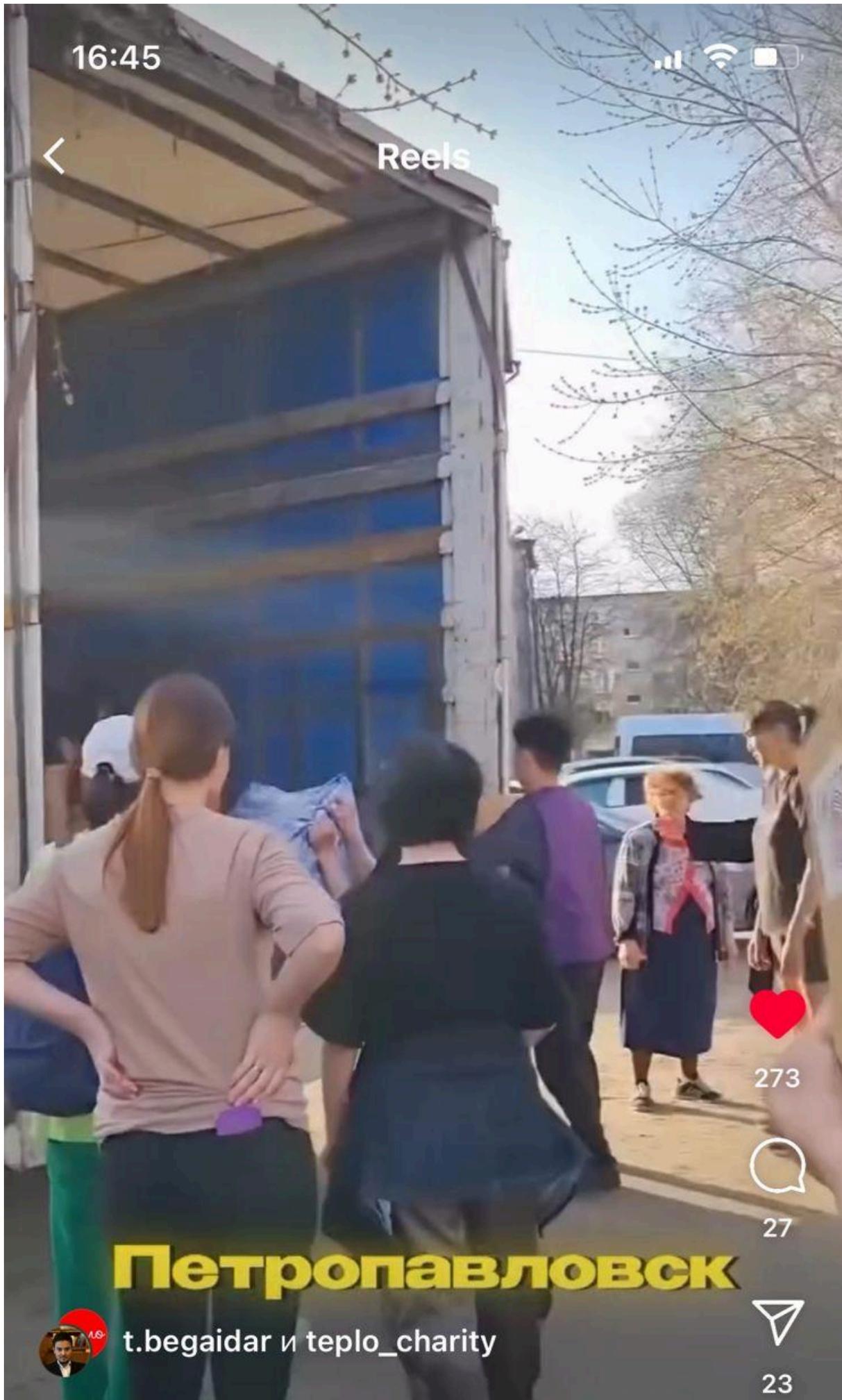




16:45



Reels



273



27

**Петропавловск**



t.begaidar и teplo\_charity



23

Посмотрите, как сплотились Люди для

16:46



Reels



170



12



10



teplo\_charity и ashim\_akhmetov

"Жұмыла көтерген жүк жеңіл" демекші, су ...



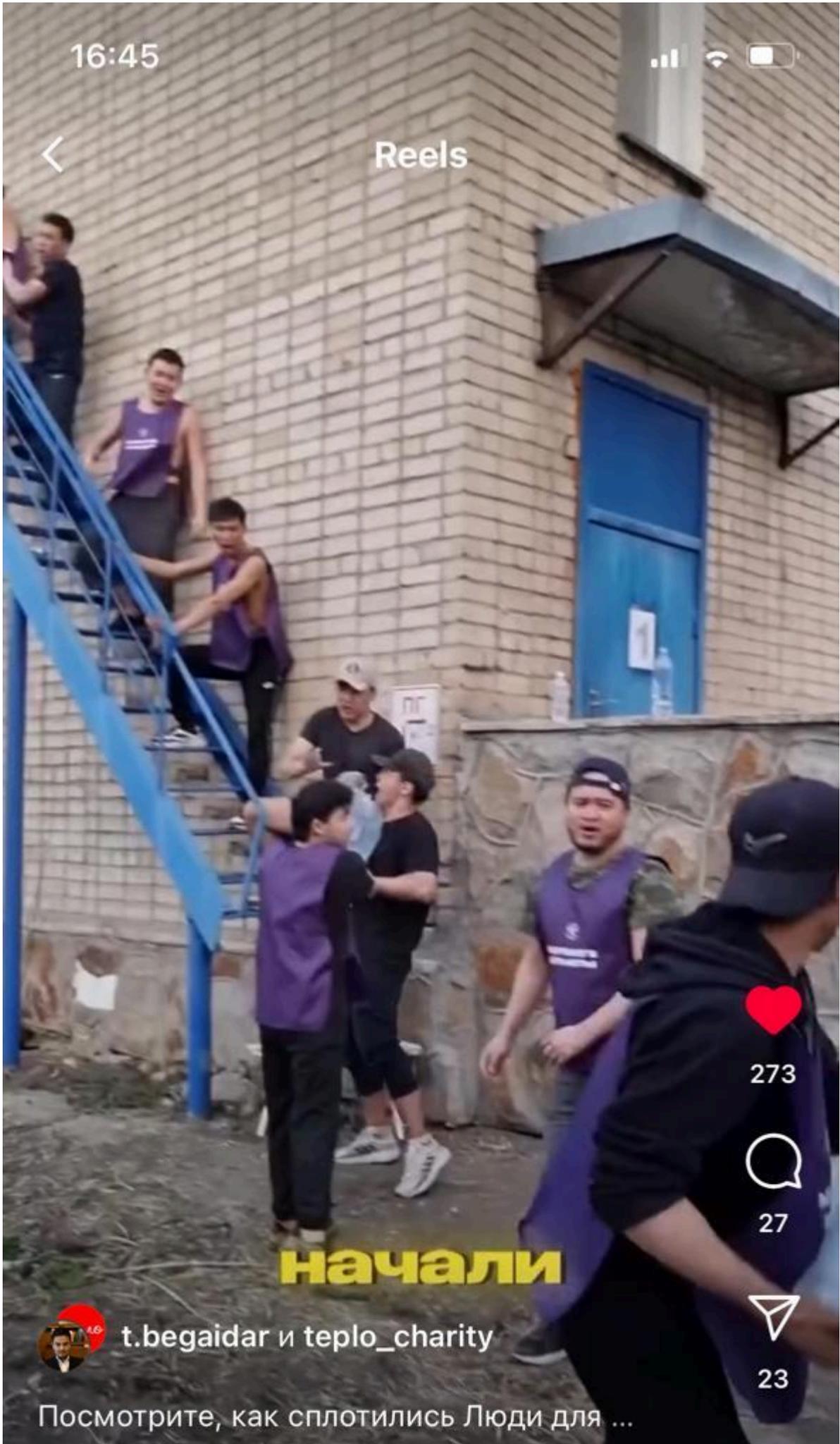




16:45



Reels



273



27

**начали**



t.begaidar и teplo\_charity



23

Посмотрите, как сплотились Люди для ...

Также, хотим приложить договор аренды склада между Частным Фондом "Терло Foundation" и агентством недвижимости "Квадрат", через которых арендовали склад



**квадрат**

Склад  
КВАДРАТ

Доверительное  
управление недвижимостью

Дежурный юрист +7 747 500 40 23  
e-mail: kvadrat-almaty.kz

**Договор оказания услуг  
по поиску объекта в аренду**

г. Алматы

Я, заказчик, Частный фонд "Терло" «30» января 2024 г.  
 поручаю ИП «КВАДРАТ-АКСАЙ» в лице директора Филиала «Аксай» Абидаевой Даны Бауржановны, именуемый(ая) в дальнейшем «Исполнитель», произвести поиск объекта недвижимости для проживания, либо предпринимательской деятельности на мое имя, либо на имя лица, в чьих интересах я действую. В случае оформления Договора аренды объекта, найденного при участии Исполнителя, на кого-либо из родственников, друзей, знакомых или коллег по работе, я обязуюсь оплатить услуги Исполнителя, согласно статье 1 настоящего Договора.

№	ПАРАМЕТРЫ	ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА
1	Административный район	
2	Бюджет	до 150 000 тг.    свыше 150 000 тг. ✓
3	Площадь	до 20 кв/м    свыше 20 кв/м ✓
4	Примечание (мебель, быт. техника)	частично    полностью    пустая ✓    иное
5	Целевое назначение объекта	Коммерческое складское помещение ✓

**1. Заказчик обязуется:**

1.1 Оплатить вознаграждение за услуги Исполнителя в размере: 100000 (сто тысяч тенге) (с НДС) тенге, в сроки не позднее дня оформления Договора аренды Объекта;

1.2 График выплаты указанного вознаграждения: 50% в день передачи задатка, оставшиеся 50% не позднее дня подписания Договора аренды Объекта недвижимости;

1.3 Поставить в известность Исполнителя о каких-либо переговорах или действиях с собственником объекта, найденным при участии Исполнителя.

**2. Заказчик вправе:**

2.1 Самостоятельно без участия Исполнителя искать Объект, а также заключить сделку по аренде с объектом, найденным без участия Исполнителя, либо его Представителя;

2.2 Получать от Исполнителя информацию о ходе выполнения условий настоящего Договора на всех этапах его реализации.

**3. Прочие условия**

3.1 Акт выполненных работ Сторонами не подписывается, поскольку предмет Договора, как услуга оказывается (сделка исполняется) при самом ее совершении, что подтверждается Договором аренды объекта недвижимости;

3.2 За развитие отношений между Арендодателем и Арендатором (Заказчиком), после подписания Соглашения о задатке, Договора аренды, Исполнитель ответственности не несет, оплата за услуги не возвращается;

3.3 Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за действия и/или бездействия Арендодателя и его законных представителей, государственных учреждений, органов и третьих лиц;

3.4 Исполнитель вправе привлекать третьих лиц к исполнению своих обязанностей перед Заказчиком по настоящему Договору. Исполнитель информирует Заказчика о перечне услуг, которые будут переданы третьим лицам на исполнение;

3.5 Представитель Исполнителя (Риэлтор): Юлия Владимировна

3.6 Настоящий Договор, а также весь объем сведений, переданных сторонами друг другу в ходе исполнения его условий, является конфиденциальной информацией и не подлежит разглашению без письменного согласия другой стороны, за исключением случаев обращения за получением юридической помощи, обращения в компетентные органы;

3.7 Заказчик дает согласие Исполнителю и третьим лицам, связанным с ним как в настоящее время, так и в будущем, любыми обстоятельствами или правоотношениями на сбор, обработку, хранение и трансграничную передачу персональных данных, в том числе происходящие в них будущих изменениях и (или) дополнениях, зафиксированных на электронном, бумажном и (или) ином материальном носителе. В том числе Заказчик дает согласие Исполнителю на получение сведений из правового кадастра о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество, касательно надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору;

г. Алматы 2023 Договор № 28-12

Лист просмотра объекта согласно  
Договору оказания услуг по поиску объекта недвижимости

Приложение 1

1. Я - Заказчик, по настоящему договору с целью аренды Объекта соответствующего моим требованиям, произвел осмотр нижеследующих объектов недвижимости, найденных с участием Исполнителя;
2. Настоящим утверждаю, что по нижеуказанным объектам аналогичных договоров с третьими лицами ранее не заключал;
3. Обязуюсь не разглашать третьим лицам и не использовать в предпринимательских целях информацию о нижеуказанных объектах и все действия, связанные с заключением Договора аренды объекта, производить строго по соглашению с Исполнителем.

№	Дата	(Адрес предложенного объекта)	Подпись Заказчика
1		Улаурозбаево мкк рн Бадмагет 5	
2		ИП Жакабаев Б.Е.	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

**Договор оказания услуг  
 по поиску объекта в аренду**

г. Алматы

*30, сентября 2024 г.*

Я, заказчик, Частный фонд "Тепло"  
 поручаю ИП «КВАДРАТ-АКСАЙ» в лице директора Филиала «Аксай» Абилдаевой Даны Бауржановны, именуемый(ая) в дальнейшем «Исполнитель», произвести поиск объекта недвижимости для проживания, либо предпринимательской деятельности на мое имя, либо на имя лица, в чьих интересах я действую. В случае оформления Договора аренды объекта, найденного при участии Исполнителя, на кого-либо из родственников, друзей, знакомых или коллег по работе, я обязуюсь оплатить услуги Исполнителя, согласно статье 1 настоящего Договора.

№	ПАРАМЕТРЫ	ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА
1	Административный район	
2	Бюджет	до 150 000 тг. <input type="checkbox"/> свыше 150 000 тг. <input checked="" type="checkbox"/>
3	Площадь	до 20 кв/м <input type="checkbox"/> свыше 20 кв/м <input checked="" type="checkbox"/>
4	Примечание (мебель, быт.техника)	частично <input type="checkbox"/> полностью <input type="checkbox"/> пустая <input checked="" type="checkbox"/> иное <input type="checkbox"/>
5	Целевое назначение объекта	Коммерческое складское помещение <input checked="" type="checkbox"/>

**1. Заказчик обязуется:**

- 1.1 Оплатить вознаграждение за услуги Исполнителя в размере: 120000 тг (сто двадцати тысяч тенге) тенге, в сроки не позднее дня оформления Договора аренды Объекта;  
 1.2 График выплаты указанного вознаграждения: 50% в день передачи задатка, оставшиеся 50% не позднее дня подписания Договора аренды Объекта недвижимости;  
 1.3 Поставить в известность Исполнителя о каких-либо переговорах или действиях с собственником объекта, найденным при участии Исполнителя.

**2. Заказчик вправе:**

- 2.1 Самостоятельно без участия Исполнителя искать Объект, а также заключить сделку по аренде с объектом, найденным без участия Исполнителя, либо его Представителя;  
 2.2 Получать от Исполнителя информацию о ходе выполнения условий настоящего Договора на всех этапах его реализации.

**3. Прочие условия**

- 3.1 Акт выполненных работ Сторонами не подписывается, поскольку предмет Договора, как услуга оказывается (сделка исполняется) при самом ее совершении, что подтверждается Договором аренды объекта недвижимости;  
 3.2 За развитие отношений между Арендодателем и Арендатором (Заказчиком), после подписания Соглашения о задатке, Договора аренды, Исполнитель ответственности не несет, оплата за услуги не возвращается;  
 3.3 Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за действия и/или бездействия Арендодателя и его законных представителей, государственных учреждений, органов и третьих лиц;  
 3.4 Исполнитель вправе привлекать третьих лиц к исполнению своих обязанностей перед Заказчиком по настоящему Договору. Исполнитель информирует Заказчика о перечне услуг, которые будут переданы третьим лицам на исполнение;  
 3.5 Представитель Исполнителя (Риэлтор): Юлия Мартынова  
 3.6 Настоящий Договор, а также весь объем сведений, переданных сторонами друг другу в ходе исполнения его условий, является конфиденциальной информацией и не подлежит разглашению без письменного согласия другой стороны, за исключением случаев обращения за получением юридической помощи, обращения в компетентные органы;  
 3.7 Заказчик дает согласие Исполнителю и третьим лицам, связанным с ним как в настоящее время, так и в будущем, любыми обстоятельствами или правоотношениями на сбор, обработку, хранение и трансграничную передачу персональных данных, в том числе происходящие в них будущих изменениях и (или) дополнениях, зафиксированных на электронном, бумажном и (или) ином материальном носителе. В том числе Заказчик дает согласие Исполнителю на получение сведений из правового кадастра о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество, касательно надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору;